

The registry card is machine translated and may contain information in Estonian. To order an official translation, please contact a sworn translator. Details of sworn translators:

<https://www.just.ee/en/node/153>



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND

Printout of Effective Data from Commercial Register as at 25.03.2025 at 08:58

Commercial register card No. 1 has been opened in Tartu County Court Registration Department in respect of
Bonava Eesti OÜ (registry code 11398856):

Business name and address

Entry 28: Business name is Bonava Eesti OÜ

Entry 34: Address is Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Toompuiestee 35, 10149

Entry 33: E-mail address is info@bonava.ee

Capital

Entry 19: Share capital is 4 474 EUR

Entry 30: The registrar of the units of the fund is Nasdaq CSD SE (40003242879), address Valnu iela 1, Riia, Latvia

Right of representation

Entry 21: Management board member is Maret Väljaots, personal identification code 46501130226

Entry 37: Management board member is Taavi Soorm, personal identification code 37905060230

Entry 38: Osaühingut esindavad kaks juhatuse liiget ühiselt.

Legal status

Entry 1: Legal form is *osaühing* [private limited company]

Entry 39: Articles of association came into effect on 18.03.2024

Entry 1: Financial year begins on 01.01 and ends on 31.12

Entry 16: OÜ NCC Elamuarendus (ühendav ühing) ühendab endaga OÜ Rabaküla (ühendatav ühing, registrikood 11383180, asukoht Kalasadama 4, Tallinn). Ühinemisleping on sõlmitud 16.09.2010 ja ühinemisotsus on vastu võetud 17.11.2010. Ühinemine loetakse toimunuks k.o. kande tegemisega, misjärel ühendatav ühing kustutatakse äriregistrist.

Entry 27: OÜ NCC Elamuarendus (ühendav ühing, registrikood 11398856, aadress Toompuiestee 35, Tallinn); NCC Tammeõue Tähekodu OÜ (ühendatav ühing, registrikood 12007065, aadress Toompuiestee 35, Tallinn) ja NCC Pärnaõue Tähekodu OÜ (ühendatav ühing, registrikood 12006963, aadress Toompuiestee 35, Tallinn) ühinevad 08.07.2015.a. sõlmitud ühinemislepingu alusel. Ühinemisotsused on vastu võetud 24.07.2015.a. Ühinemine loetakse toimunuks käesoleva ühinemiskande tegemisega.

Entry 32: Bonava Eesti OÜ (ühendav ühing, registrikood 11398856, aadress Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Toompuiestee 35, 10133) ning Rabaküla Tähekodu OÜ (ühendatav ühing, registrikood 12007059, aadress Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Toompuiestee 35, 10133) ühinevad 11.07.2017.a. sõlmitud ühinemislepingu alusel. Ühinemisotsused on vastu võetud 26.07.2017.a. Ühinemine loetakse toimunuks käesoleva ühinemiskande tegemisega.

Entry 12: OÜ Rannamõisa Arendus (omandav ühing) ja Aktsiaselts NCC Ehitus (jagunev ühing, registrikood 10036766, asukoht Kalasadama 4, Tallinn) jagunevad eraldumise teel. Jagunemisleping on sõlmitud 05.05.2010.a., jagunemisotsus on vastu võetud 07.06.2010.a. Jagunemine loetakse toimunuks jaguneva ühingu kaardile jagunemiskande tegemisega.

- Entry 13: 15.07.2010.a. on tehtud jagunemiskanne jaguneva ühingu Aktsiaselts NCC Ehitus (registrikood 10036766) registrikaardile, millega loetakse jagunemine toimunuks.
- Entry 17: OÜ NCC Elamuarendus (jagunev ühing) jaguneb eraldumise teel ning annab osa oma vara omandavatele ühingutele NCC Kalaranna Tähekodu OÜ (registrikood 12006976, asukoht Kalasadama 4, Tallinn), NCC Property Development OÜ (registrikood 12007160, asukoht Kalasadama 4, Tallinn), NCC Pärnaõue Tähekodu OÜ (registrikood 12006963, asukoht Kalasadama 4, Tallinn), NCC Rabaküla Tähekodu OÜ (registrikood 12007059, asukoht Kalasadama 4, Tallinn), NCC Rannaõue Tähekodu OÜ (registrikood 12007220, asukoht Kalasadama 4, Tallinn), NCC Sarapuu Tähekodu OÜ (registrikood 12007071, asukoht Kalasadama 4, Tallinn), NCC Tammeõue Tähekodu OÜ (registrikood 12007065, asukoht Kalasadama 4, Tallinn) ja NCC Vana-Kuuli Tähekodu OÜ (registrikood 12007131, asukoht Kalasadama 4, Tallinn). Jagunemisleping on sõlmitud 03.11.2010 ja jagunemisotsus on vastu võetud 18.11.2010.

Notes

- Entry 34: Aadressiandmed on muudetud äriseadustiku § 511¹ alusel.

There is no valid data in the list of shareholders.

List of entries

Entries made in Harju County Court Registration Department:

- Entry 1: Approved on 21.06.2007 (first entry)
- Entry 12: Approved on 15.07.2010 (the first, declarative division entry (on the registry card of the acquiring entity))
- Entry 13: Approved on 15.07.2010 (the third, informative division entry (on the registry card of the acquiring entity))
- Entry 16: Approved on 23.12.2010 (the second, constitutive merger entry (on the registry card of the acquiring entity).)
- Entry 17: Approved on 28.12.2010 (division entry of separating entity)
- Entry 19: Approved on 12.07.2011 (amending entry)
- Entry 21: Approved on 24.07.2013 (amending entry)

Entries made in Tartu County Court Registration Department:

- Entry 27: Approved on 02.09.2015 (the second, constitutive merger entry (on the registry card of the acquiring entity).)
- Entry 28: Approved on 24.05.2016 (amending entry)
- Entry 30: Approved on 28.09.2017 (amending entry)
- Entry 32: Approved on 12.12.2017 (the second, constitutive merger entry (on the registry card of the acquiring entity).)
- Entry 33: Approved on 17.01.2018 (amending entry)
- Entry 34: Approved on 06.10.2020 (amending entry)
- Entry 37: Approved on 11.10.2022 (amending entry)
- Entry 38: Approved on 14.10.2022 (amending entry)
- Entry 39: Approved on 18.03.2024 (amending entry)

End of printout

Source: Estonian e-Business Register (<https://ariregister.rik.ee/eng/company/11398856>)