



Anmälningssedeln skickas eller lämnas till:
Carnegie Investment Bank AB (publ)
Regeringsgatan 56, 103 38 Stockholm
Transaction Support - transactionsupport@carnegie.se
08 5886 94 88

Teckning av aktier i Bonava AB (publ) ("Bonava") med stöd av teckningsrätter

Teckningsperiod:	13 februari – 27 februari 2024
Pris:	4,90 SEK per aktie
Betalning:	27 februari 2024

Den här anmälningssedeln används endast vid teckning med stöd av teckningsrätter när ett annat antal teckningsrätter än det antal som erhålls på avstämningsdagen utnyttjas. Anmälningssedel tillsammans med betalning ska vara Carnegie Investment Bank AB (publ) tillhanda senast den 27 februari 2024 klockan 15:00.

Undertecknad tecknar sig härmed, enligt villkoren i prospektet daterat den 9 februari 2024 upprättat av styrelsen i Bonava, för aktier enligt nedan. Betalning ska ske i samband med att teckningsanmälan skickas in.

Carnegie befullmäktigas härmed att vidta de åtgärder som Carnegie bedömer nödvändiga för att tilldelade aktier ska överföras till VP-konto tillhörande undertecknad. Vidare bekräftas att undertecknad har tagit del av vad som anges på baksidan under "Viktig information".

Undertecknad är medveten om, respektive medger att:

- För en (1) befintlig aktie av serie A respektive B, erhålls en (1) teckningsrätt av serie A respektive B
- En (1) teckningsrätt av serie A berättigar till teckning av två (2) aktier av serie A, och en (1) teckningsrätt av serie B berättigar till teckning av två (2) aktier av serie B
- Teckningskursen är 4,90 SEK per aktie, oavsett aktieslag, och teckning sker genom samtidig kontant betalning
- Inga ändringar eller tillägg får göras i den på anmälningssedeln tryckta texten
- Ofullständig eller felaktigt ifylld anmälningssedel kan komma att lämnas utan avseende
- För sent inbetald likvid, ofullständig eller felaktig betalning kan lämnas utan avseende eller teckning ske med lägre antal aktier. Betald likvid som ej ianspråktagits för teckning kommer återbetalas
- Sista dag att teckna och betala är den 27 februari 2024. Därefter blir teckningsrätterna ogiltiga och saknar därmed värde
- Anmälan är bindande och endast en anmälningssedel per förvärvare kommer att beaktas, varvid den senast inlämnade kommer att beaktas
- Anmälan har inte föregåtts av investeringsrådgivning eller annan rådgivning. Jag/vi har självständigt fattat beslutet att teckna aktier

Uppgift om teckning

Jag/vi tecknar härmed mig/oss genom utnyttjande av nedan angivna teckningsrätter samt genom samtidig betalning:

Antal utnyttjade teckningsrätter av serie A

St

Antal nytecknade aktier av serie A

St x 4,90 SEK



Belopp att betala*

En (1) teckningsrätt av serie A berättigar till teckning
av två (2) nya aktier av serie A

4,90 SEK per tecknad ny aktie
av serie A

Antal utnyttjade teckningsrätter av serie B

St

Antal nytecknade aktier av serie B

St x 4,90 SEK



Belopp att betala*

En (1) teckningsrätt av serie B berättigar till
teckning av två (2) nya aktier av serie B

4,90 SEK per tecknad ny aktie
av serie B

Ovanstående teckningsrätter finns registrerade på följande VP-konto**:

VP-kontonummer:

**VP-konto (värdepapperskonto)

Ett konto hos Euroclear i aktieägarens eller
värdepappersinnehavarens eget namn.

*Instruktion för betalning

Teckning av aktier ska ske genom betalning till bankgironummer 5987-6979 med VP-kontonummer som referensnummer/meddelande enligt ovan med 12 tecken.

Om betalning sker från utlandet ska likviden skickas till Carnegie Investment Bank AB (publ), Transaction Support, SE-103 38 Stockholm, Sweden via banken SEB, SWIFT-adress: ESSESESS, IBAN: SE3850000000052211000363. Vid betalning ska namn, adress samt VP-kontonummer anges som referens.

Vänligen notera:

Anmälningssedeln och betalningen ska ha kommit Carnegie tillhanda senast den 27 februari klockan 15:00.

Teckningsvillkor i sammandrag

Teckning med företrädesrätt tillkommer dem som på avstämningsdagen den 9 februari 2024 var registrerad som aktieägare i Bonava. För varje aktie av serie A respektive B i Bonava erhålls en (1) teckningsrätt av respektive serie. En (1) teckningsrätt av serie A respektive B berättigar till teckning av två (2) nya aktier av motsvarande aktieslag i Bonava. Teckning av aktie med företrädesrätt sker genom samtidig betalning av teckningspriset om 4,90 SEK per ny aktie oavsett aktieslag.

Observera att aktieägare vars innehav är förvaltarregistrerat hos bank eller annan förvaltare ska ansöka om teckning av nya aktier med företrädesrätt genom förvaltare i enlighet med dess instruktioner.

Uppgifter avseende förvärvare (Var vänlig texta)

Personnummer/Organisationsnummer	Legal Entity Identifier, LEI*** (obligatorisk för bolag/juridiska personer)	
Efternamn/Företagsnamn	Tilltalsnamn	
Postadress	Postnummer och ort	
E-postadress (bokstavera tydligt)	Telefonnummer (dagtid)	
Ort och datum	Underskrift (i förkommande fall förmyndares underskrift)	Namnförtydligande

Information avseende förmyndare och fullmakthavare

Om investeringsbeslut fattas av förmyndare eller fullmakthavare måste särskild blankett "Förmyndare och fullmakthavare" fyllas i och bifogas för att anmälan ska vara giltig.

Viktig information:

Denna anmälningssedel och andra dokument som relaterar till företrädesemissionen som beskrivs ovan utgör inte ett erbjudande att sälja eller infordrande av ett erbjudande att förvärva eller teckna värdepapper inklusive teckningsrätter i Bolaget i någon jurisdiktion där ett sådant erbjudande skulle vara otillåtet. Ingen åtgärd har vidtagits, eller kommer att vidtas för att tillåta ett erbjudande till allmänheten i någon annan jurisdiktion än i Sverige, Finland, Danmark och Norge. Med undantag för vad som framgår nedan, erbjudandet riktas inte till, och kommer inte att riktas till, direkt eller indirekt, personer i, eller bosatta eller baserade i USA, Kanada, Australien, Japan, Sydafrika, Hong Kong, Singapore, Nya Zeeland eller annan jurisdiktion (varje sådan jurisdiktion benämns "Begränsad Jurisdiktion") där ett sådant erbjudande skulle vara otillåtet eller kräva registreringar, kvalifikationer eller andra åtgärder än de som krävs under svensk rätt. Således kommer inte, och får inte heller, denna anmälningssedel och andra dokument som relaterar till företrädesemissionen eller innehålllet härifrån tas in i, skickas eller distribueras till eller in i någon Begränsad Jurisdiktion.

I EES-medlemsländer, förutom Sverige, är denna anmälningssedel endast avsedd för och riktad till kvalificerade investerare inom medlemsstaten på det sätt som avses i förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"), det vill säga enbart till investerare som kan vara mottagare av denna anmälningssedel utan att ett prospekt registreras i medlemsstaten.

Denna anmälningssedel distribueras och riktar sig enbart till personer i Storbritannien som är (i) professionella investerare som faller inom den vid var tid gällande Artikel 19(5) i U.K. Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 ("Ordern") eller (ii) entiteter med hög nettoförmögenhet och andra personer som denna anmälningssedel lagligen kan distribueras till, vilka omfattas av Artikel 49(2)(a)-(d) i Ordern (alla sådana personer benämns tillsammans "Relevanta Personer"). Personer som inte är Relevanta Personer får inte agera på eller använda denna anmälningssedel. En investering eller investeringsåtgärd avseende transaktionen som denna anmälningssedel avser är enbart möjlig för Relevanta Personer och kommer endast att fullföljas med Relevanta Personer. Personer som sprider denna anmälningssedel måste själva säkerställa att sådan spridning är tillåten.

Värdepappren har inte och kommer inte att registreras i enlighet med den vid var tid gällande United States Securities Act från 1933 ("Securities Act"), eller hos någon värdepappersmyndighet i någon amerikansk stat eller jurisdiktion och får inte erbjudas, säljas, återsäljas, överföras, levereras eller distribueras, direkt eller indirekt, till eller in i USA, med undantag för transaktion som inte kräver eller är undantagen registrering i enlighet med Securities Act. Erbjudandet görs i USA till personer som rimligen bedöms vara "qualified institutional buyers (QIBs)" såsom definieras i Rule 144A ("Rule 144A") i Securities Act i enlighet med Rule 144A, och utanför USA i s.k. offshore transaktioner i enlighet med Regulation S i Securities Act. Erbjudanden av värdepapper i USA kommer endast att göras i enlighet med ett undantag från, eller i en transaktion som inte omfattas av, registreringskraven i Securities Act, till ett begränsat antal investerare som både är befintliga aktieägare i Bonava och QIBs som definieras i Rule 144A förutsatt att de har undertecknat och skickat ett investerarbrev till Bonava i föreskriven form och innehåll som är godtagbar för Bonava.

Teckning eller förvärv i strid med ovan restriktioner kommer att anses ogiltiga.

Inget erbjudandematerial, rätter eller andra värdepapper får distribueras, i eller in i något land eller jurisdiktion där sådan distribution eller agerande skulle, faktiskt eller potentiellt, bryta några sanktioner administrerade eller verkställda av den amerikanska regeringen (inklusive, och inte begränsat till, Office of Foreign Assets Control of the U.S. Department of the Treasury ("OFAC") eller U.S. Department of State eller annan amerikansk sanktionsmyndighet), Förenta nationernas säkerhetsråd, Europeiska unionen, Storbritannien eller annan relevant sanktionsmyndighet.

Varje person som tecknar nya aktier genom denna anmälningssedel kommer att anses ha uppgivit, garanterat och medgivit att, genom inlämnade av denna anmälningssedel och erläggande av betalning, eller genom medgivande av leverans av teckningsrätter eller nya aktier, att denne inte är, och vid tidpunkten för förvärvet eller teckning av nya aktier inte kommer vara, en rysk eller belarusisk person eller befinner sig eller har hemvist i Ryssland eller Belarus eller någon annan jurisdiktion där deltagande skulle bryta mot sanktioner administrerade eller verkställda av den amerikanska regeringen (inklusive, och inte begränsat till, OFAC eller U.S. Department of State eller annan amerikansk sanktionsmyndighet), Förenta nationernas säkerhetsråd, Europeiska unionen, Storbritannien eller annan relevant sanktionsmyndighet, eller agerar för sådan persons räkning.

Carnegie hanterar administrativa uppgifter i Erbjudandet. Carnegies mottagande och hantering av anmälningssedlar leder inte till att det uppstår ett kundförhållande mellan deltagare i Erbjudandet och Carnegie. Detta innebär bland annat att varken så kallad kundkategorisering eller så kallad passandebedömning kommer att ske beträffande placeringen, Carnegie kan därför inte bedöma om förvärvare tillhör målgruppen för det finansiella instrumentet.

***Krav på LEI-kod för juridiska personer

Legal Entity Identifier (LEI) är en global identifieringskod för juridiska personer som är obligatorisk vid värdepapperstransaktioner. Tänk på att ansöka om registrering av LEI-kod i god tid om sådan inte innehas då koden behöver anges på anmälningssedeln. Mer information om LEI-kraven finns bland annat på Finansinspektionens hemsida www.fi.se

Personuppgifterna som lämnas i denna anmälningssedel behandlas av Carnegie för att administrera anmälan samt i övrigt för att Carnegie ska kunna fullgöra dess åtaganden enligt anmälningssedeln. Personuppgifterna kan komma att samköras med Euroclear Sweden AB:s avstämningsregister eftersom aktierna kommer att registreras enligt lagen om kontoföring av finansiella instrument. Personuppgifter kan för angivna ändamål – med beaktande av reglerna om banksekretess – ibland komma att lämnas ut till andra bolag inom Carnegiekoncernen eller till företag som Carnegie samarbetar med, inom och utanför EU/EES i enlighet med EU:s godkända och lämpliga skyddsåtgärder. I vissa fall är Carnegie också skyldig enligt lag att lämna ut uppgifter, t.ex. till Finansinspektionen och Skatteverket. Du kan läsa mer om hur Carnegie behandlar personuppgifter på <https://www.carnegie.se/personuppgifter/>.