



Anmälningssedeln skickas eller lämnas till:
Carnegie Investment Bank AB (publ)
Regeringsgatan 56, 103 38 Stockholm
Transaction Support - transactionsupport@carnegie.se
08 5886 94 88

Teckning av aktier i Bonava AB (publ) ("Bonava") utan stöd av teckningsrätter

Anmälningssperiod:	13 februari – 27 februari 2024
Pris:	4,90 SEK per aktie
Betalning:	4 mars 2024

Denna anmälningssedel ska vara Carnegie Investment Bank AB (publ) tillhanda senast den 27 februari 2024 klockan 15:00.

Undertecknad anmäler sig härmed, enligt villkoren i prospektet daterat den 9 februari 2024 upprättat av styrelsen i Bonava, för teckning av aktier enligt nedan. Betalning sker i enlighet med instruktion på avräkningsnota, vilken beräknas utsändas omkring den 29 februari 2024 per e-post i de fall e-postadressen är läsbar, i annat fall per post.

Notera att i händelse av att anmälningar om teckning av nya B-aktier överstiger det antal B-aktier som maximalt kan komma att emitteras inom ramen för Företrädesemissionen, och om samtliga A-aktier som maximalt kan komma att emitteras inom ramen för Företrädesemissionen inte tecknats, kan A-aktier initialt tilldelas den som ansökt om B-aktier utan stöd av teckningsrätter, varefter Carnegie kommer att, för investerarens räkning, med stöd av fullmakt i anmälningssedeln för teckning av B-aktier, ansöka till Bolaget om att omvandla de initialt tilldelade A-aktierna till motsvarande antal B-aktier i enlighet med bestämmelserna i Bonavas bolagsordning.

De som ansökt om B-aktier men initialt tilldelats A-aktier kommer inte erhålla några A-aktier utan erhålla B-aktier efter att omvandlingen genomförts, vilket beräknas ske omkring den 11 mars 2024. Investeraren behöver inte vidta någon ytterligare åtgärd med anledning av förfarandet.

Carnegie befullmäktigas härmed att vidta de åtgärder som Carnegie bedömer nödvändiga för att teckna, eventuellt omvandla, och för att tilldelade aktier ska överföras till VP-konto tillhörande undertecknad. Vidare bekräftas att undertecknad har tagit del av vad som anges på baksidan under "Viktig information".

Undertecknad är medveten om, respektive medger att:

- Möjligheten att ansöka om teckning utan stöd av teckningsrätter för allmänheten omfattar endast allmänheten i Sverige, Danmark, Finland och Norge
- Anmälan är bindande och endast en anmälningssedel per tecknare kommer att beaktas, varvid den senast inlämnade kommer att beaktas
- VP-konto hos svensk bank eller annat värdepappersinstitut måste vara öppnat vid inlämnandet av anmälningssedeln
- Tilldelning initialt kan komma att ske av A-aktier, men efter omvandling i enlighet med Bonavas bolagsordning, levereras i form av B-aktier
- Tilldelning kan komma att ske med mindre antal aktier än anmälan avser och även helt utebli
- Ofullständig, felaktigt ifyllt eller för sent inkommen anmälningssedel kan komma att lämnas utan avseende
- Inga ändringar eller tillägg får göras i den på anmälningssedeln tryckta texten
- Anmälan har inte föregåtts av investeringsrådgivning eller annan rådgivning. Jag/vi har självständigt fattat beslutet att förvärva aktier

Teckning & leveransinstruktion

Jag/Vi tecknar härmed mig/oss utan företrädesrätt i Bonava, eller det lägre antalet aktier som kan komma att tilldelas efter eventuell reducering. Courtage utgår ej.

Tilldelade aktier ska levereras till följande VP-konto*:

VP-kontonummer:

0	0	0							
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

st aktier av serie A

st aktier av serie B

*VP-konto (värdepapperskonto)

Ett konto hos Euroclear i aktieägarens eller värdepappersinnehavarens eget namn.

Tilldelning och betalning

Som bekräftelse på tilldelning av nya aktier tecknade utan företrädesrätt utsänds avräkningsnota till tecknaren, vilket beräknas ske omkring den 29 februari 2024. Tecknare som inte erhåller tilldelning av aktier kommer inte erhålla något meddelande. Tecknade och tilldelade nya aktier ska betalas kontant enligt instruktioner på avräkningsnotan senast två bankdagar efter avräkningsnotans datum. De nya aktierna kommer att levereras snarast möjligt efter likviddagen, vilket beräknas ske omkring den 11 mars 2024.

Observera att aktieägare vars innehav är förvaltarregistrerat hos bank eller annan förvaltare ska ansöka om teckning av nya aktier utan företrädesrätt genom förvaltare i enlighet med dess instruktioner. Viktigt är att du som tecknat aktier med företräde till en depå också ska anmäla eventuell önskan om teckning utan företräde till din förvaltare, annars kommer din eventuella tilldelning av aktier baseras på felaktiga uppgifter.

Kundkännedom

Vid teckning till ett belopp motsvarande mer än 15 000 EUR ska följande uppgifter lämnas.

1. Bifoga en vidimerad kopia av giltig ID-handling. För juridisk person ska även aktuellt registreringsbevis eller motsvarande, ej äldre än tre månader, bifogas som styrker firmateckning.

☐ Vidimerad ID-kopia och/eller registreringsbevis bifogas.

För att en vidimering ska vara giltig ska den innehålla:

- Kopia på giltig ID-handling
- En annan person än kunden och dennes anhöriga ska intyga att ID-handlingen överensstämmer med originalet genom att skriva sin namnteckning med namnförtydligande och sitt telefonnummer.

2. Är du eller har du varit (de senaste 18 månader) en person i politiskt utsatt ställning, PEP?** Eller är du en familjemedlem eller nära medarbetare till en sådan? ☐ Ja ☐ Nej

5:a – Uppgift om verklig huvudman

Efternamn & Tilltalsnamn	Personnummer	Postadress	PEP** (ja/nej)	Ägande %	Rösträtt %

Beroende på svaren ovan kan Carnegie komma i kontakt med er för att ställa tillägsfrågor.

**PEP är en person som har eller haft viktiga offentliga funktioner i en stat eller i en internationell organisation.

3. Varifrån kommer pengarna som du avser att investera?

☐ Arv/gåva ☐ Lön eller annan inkomst ☐ Pension ☐ Fastighetsförsäljning

☐ Avkastning från investering ☐ Försäkring ☐ Överskott av kapital

☐ Annat: _____

4. Är syftet med anmälan om teckning att öka avkastningen på ditt/ert kapital?

☐ Ja

☐ Nej. Vänligen specificera syftet: _____

5. För juridisk person, ange uppgifter i fält 5:a för de personer som äger 25% eller mer, direkt eller indirekt, av den juridiska personen.

☐ Ingen enskild ägare äger 25% eller mer, direkt eller indirekt. Ange istället er alternativa verkliga huvudman och bifoga giltig ID-handling.

Uppgifter avseende förvärvare (Var vänlig texta)

Personnummer/Organisationsnummer		Legal Entity Identifier, LEI*** (obligatorisk för bolag/juridiska personer)	
Efternamn/Företagsnamn		Tilltalsnamn	
Postadress		Postnummer och ort	
E-postadress (bokstavera tydligt)	Telefonnummer (dagtid)	NID****(se baksida)	
Ort och datum	Underskrift (i förekommande fall förmyndares underskrift)	Namnförtydligande	

Information avseende förmyndare och fullmaktshavare

Om investeringsbeslut fattas av förmyndare eller fullmaktshavare måste särskild blankett "Förmyndare och fullmaktshavare" fyllas i och bifogas för att anmälan ska vara giltig.

Viktig information:

Denna anmälningssedel och andra dokument som relaterar till företrädesemissionen som beskrivs ovan utgör inte ett erbjudande att sälja eller införande av ett erbjudande att förvärva eller teckna värdepapper inklusive teckningsrätter i Bolaget i någon jurisdiktion där ett sådant erbjudande skulle vara otillåtet. Ingen åtgärd har vidtagits, eller kommer att vidtas för att tillåta ett erbjudande till allmänheten i någon annan jurisdiktion än i Sverige, Finland, Danmark och Norge. Med undantag för vad som framgår nedan, erbjudandet riktas inte till, och kommer inte att riktas till, direkt eller indirekt, personer i, eller bosatta eller baserade i USA, Kanada, Australien, Japan, Sydafrika, Hong Kong, Singapore, Nya Zeeland eller annan jurisdiktion (varje sådan jurisdiktion benämns "Begränsad Jurisdiktion") där ett sådant erbjudande skulle vara otillåtet eller kräva registreringar, kvalifikationer eller andra åtgärder än de som krävs under svensk rätt. Således kommer inte, och får inte heller, denna anmälningssedel och andra dokument som relaterar till företrädesemissionen eller innehålllet häri tas in i, skickas eller distribueras till eller in i någon Begränsad Jurisdiktion.

I EES-medlemsländer, förutom Sverige, är denna anmälningssedel endast avsedd för och riktad till kvalificerade investerare inom medlemsstaten på det sätt som avses i förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"), det vill säga enbart till investerare som kan vara mottagare av denna anmälningssedel utan att ett prospekt registreras i medlemsstaten.

Denna anmälningssedel distribueras och riktar sig enbart till personer i Storbritannien som är (i) professionella investerare som faller inom den vid var tid gällande Artikel 19(5) i U.K. Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 ("Ordern") eller (ii) entiteter med hög nettoförmögenhet och andra personer som denna anmälningssedel lagligen kan distribueras till, vilka omfattas av Artikel 49(2)(a)-(d) i Ordern (alla sådana personer benämns tillsammans "Relevanta Personer"). Personer som inte är Relevanta Personer får inte agera på eller använda denna anmälningssedel. En investering eller investeringsåtgärd avseende transaktionen som denna anmälningssedel avser är enbart möjlig för Relevanta Personer och kommer endast att fullföljas med Relevanta Personer. Personer som sprider denna anmälningssedel måste själva säkerställa att sådan spridning är tillåten.

Värdepappren har inte och kommer inte att registreras i enlighet med den vid var tid gällande United States Securities Act från 1933 ("Securities Act"), eller hos någon värdepappersmyndighet i någon amerikansk stat eller jurisdiktion och får inte erbjudas, säljas, återsäljas, överföras, levereras eller distribueras, direkt eller indirekt, till eller in i USA, med undantag för transaktion som inte kräver eller är undantagen registrering i enlighet med Securities Act. Erbjudandet görs i USA till personer som rimligen bedöms vara "qualified institutional buyers (QIBs)" såsom definieras i Rule 144A ("Rule 144A") i Securities Act i enlighet med Rule 144A, och utanför USA i s.k. offshore transaktioner i enlighet med Regulation S i Securities Act. Erbjudanden av värdepapper i USA kommer endast att göras i enlighet med ett undantag från, eller i en transaktion som inte omfattas av, registreringskraven i Securities Act, till ett begränsat antal investerare som både är befintliga aktieägare i Bonava och QIBs som definieras i Rule 144A förutsatt att de har undertecknat och skickat ett investerarbrev till Bonava i föreskriven form och innehåll som är godtagbar för Bonava.

Teckning eller förvärv i strid med ovan restriktioner kommer att anses ogiltiga.

Inget erbjudandematerial, rätter eller andra värdepapper får distribueras, i eller in i något land eller jurisdiktion där sådan distribution eller agerande skulle, faktiskt eller potentiellt, bryta några sanktioner administrerade eller verkställda av den amerikanska regeringen (inklusive, och inte begränsat till, Office of Foreign Assets Control of the U.S. Department of the Treasury ("OFAC") eller U.S. Department of State eller annan amerikansk sanktionsmyndighet), Förenta nationernas säkerhetsråd, Europeiska unionen, Storbritannien eller annan relevant sanktionsmyndighet.

Varje person som tecknar nya aktier genom denna anmälningssedel kommer att anses ha uppgivit, garanterat och medgivit att, genom inlämnade av denna anmälningssedel och erläggande av betalning, eller genom medgivande av leverans av teckningsrätter eller nya aktier, att denne inte är, och vid tidpunkten för förvärvet eller teckning av nya aktier inte kommer vara, en rysk eller belarusisk person eller befinner sig eller har hemvist i Ryssland eller Belarus eller någon annan jurisdiktion där deltagande skulle bryta mot sanktioner administrerade eller verkställda av den amerikanska regeringen (inklusive, och inte begränsat till, OFAC eller U.S. Department of State eller annan amerikansk sanktionsmyndighet), Förenta nationernas säkerhetsråd, Europeiska unionen, Storbritannien eller annan relevant sanktionsmyndighet, eller agerar för sådan persons räkning.

Carnegie hanterar administrativa uppgifter i Erbjudandet. Carnegies mottagande och hantering av anmälningssedlar leder inte till att det uppstår ett kundförhållande mellan deltagare i Erbjudandet och Carnegie. Detta innebär bland annat att varken så kallad kundkategorisering eller så kallad passandebedömning kommer att ske beträffande placeringen, Carnegie kan därför inte bedöma om förvärvare tillhör målgruppen för det finansiella instrumentet.

Betalning och leverans av aktier

Betalning för aktier som tilldelats genom Carnegie skall ske senast på settlement dagen i enlighet med instruktioner på avräkningsnotan. Leverans av aktier till dem som tilldelats kommer att ske när betalning erlagts dock tidigast på settlement dagen.

***Krav på LEI-kod för juridiska personer

Legal Entity Identifier (LEI) är en global identifieringskod för juridiska personer som är obligatorisk vid värdepapperstransaktioner. Tänk på att ansöka om registrering av LEI-kod i god tid om sådan inte innehas då koden behöver anges på anmälningssedeln. Mer information om LEI-kraven finns bland annat på Finansinspektionens hemsida www.fi.se

****Krav på NID-nummer för fysiska personer

Nationellt ID eller National Client Identifier (NID-nummer) är en global identifieringskod för privatpersoner som är obligatorisk vid värdepapperstransaktioner. Har du enbart svenskt medborgarskap består ditt NID-nummer av beteckningen "SE" följt av ditt personnummer. Har du flera eller något annat än svenskt medborgarskap kan ditt NID-nummer vara någon annan typ av nummer. För mer information om hur NID-nummer erhålls vänligen kontakta ditt bankkontor. Tänk på att ta reda på ditt NID-nummer i god tid då numret behöver anges på anmälningssedeln.

Personuppgifterna som lämnas i denna anmälningssedel behandlas av Carnegie för att administrera anmälan samt i övrigt för att Carnegie ska kunna fullgöra dess åtaganden enligt anmälningssedeln. Personuppgifterna kan komma att samköras med Euroclear Sweden AB:s avstämningsregister eftersom aktierna kommer att registreras enligt lagen om kontoföring av finansiella instrument. Personuppgifter kan för angivna ändamål - med beaktande av reglerna om banksekretess - ibland komma att lämnas ut till andra bolag inom Carnegiekoncernen eller till företag som Carnegie samarbetar med, inom och utanför EU/EES i enlighet med EU:s godkända och lämpliga skyddsåtgärder. I vissa fall är Carnegie också skyldig enligt lag att lämna ut uppgifter, t.ex. till Finansinspektionen och Skatteverket. Du kan läsa mer om hur Carnegie behandlar personuppgifter på <https://www.carnegie.se/en/personaldata/>.