



Pressmeddelande

2017-01-20

Bonava säljer Tobaksmonopolet 3 på Södermalm för 230 MSEK

Bonava säljer fastigheten Tobaksmonopolet 3 på Södermalm i Stockholm till CA Fastigheter AB och Panorama Bostad AB. Försäljningspriset uppgår till 230 MSEK plus en tilläggsköpeskilling om maximalt 125 MSEK som utbetalas när ny detaljplan vunnit laga kraft.

- Försäljningen av Tobaksmonopolet 3 på Södermalm ligger i linje med vår strategiska förflyttning mot att erbjuda prisvärda boenden i olika upplåtelseformer som fler människor har råd att bo i. Tobaksmonopolet 3 är ett exklusivt projekt som vi är övertygade om att CA Fastigheter och Panorama Bostad kommer utveckla vidare på ett bra sätt, säger Joachim Hallengren, VD och koncernchef, Bonava.

Bonava har utvecklat Tobaksmonopolet 4 bestående av 91 lägenheter som färdigställdes under 2016. Tobaksmonopolet 3 är den avslutande etappen i området och består av det så kallade Tengbomhuset samt byggrätter för två flerbostadshus om fyra respektive 17 våningar

Affären innebär initialt en intäkt om 230 MSEK som kommer att redovisas under första kvartalet 2017 samt en tilläggsköpeskilling om max 125 MSEK som redovisas vid laga kraft vunnen detaljplan.

För mer information, vänligen kontakta:

Ann-Sofi Danielsson, CFO och IR-ansvarig:

ann-sofi.danielsson@bonava.com

Tel: 0706 740 720

Bonava:s presstelefon:

ir@bonava.com

Tel: 0709 556 54

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i norra Europa. Bonava har sitt ursprung i NCC och har skapat hem och områden sedan 1930-talet. Idag har Bonava 1 400 anställda med verksamhet i Sverige, Finland, Danmark, Norge, Tyskland, Sankt Petersburg, Estland och Lettland och en omsättning på 13 miljarder kronor. Bonava är noterat på Nasdaq Stockholm.

För mer information om oss: bonava.com

Denna information utgjorde innan offentliggörandet insiderinformation och är sådan information som Bonava AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 20 januari 2017 kl. 13.00 CET.