

Pressmeddelande 29 april, 2021

Bonavas delårsrapport första kvartalet 2021: Stark marknad och förbättrade bruttomarginaler

Första kvartalet, januari – mars 2021

- Nettoomsättningen uppgick till 1 845 (2 949) MSEK, justerat för valutaeffekter var nettoomsättningen 1 919 MSEK
- Bruttomarginalen förbättrades till 12,9 (8,8) procent
- Rörelseresultatet uppgick till 25 (31) MSEK, justerat för valutaeffekter var rörelseresultatet 34 MSEK
- Rörelsemarginalen uppgick till 1,4 (1,1) procent
- Resultat per aktie uppgick till -0,06 (0,01) SEK
- Soliditeten var 31,7 (29,6) procent
- Antal sålda bostäder var 1 119 (1 129) och produktionsstarter uppgick till 518 (531)
- För helåret 2021 bedöms antalet produktionsstarter öka med cirka 5 procent jämfört med 5 710 startade bostäder under 2020

VD och koncernchef Peter Wallin kommenterar:

"Efterfrågan var stark på samtliga Bonavas marknader med ökande bostadspriser. Det är tydligt att pandemin medfört att boendet premieras högt. Högre priser och en förändrad projektmix stärkte bruttomarginalen samtidigt som lägre omkostnader bidrog till ett rörelseresultat i nivå med förra året trots färre överlämnade bostäder.

Trots osäkerhet kring samhällsrestriktioner har Bonava väl fungerande processer för att upprätthålla produktion och försäljning med fokus på hälsa och säkerhet för våra kunder, medarbetare och projekt. För helåret är ambitionen att öka antalet produktionsstarter jämfört med 2020.

Samtidigt som vi har full fokus på motorn för vår verksamhet, fler startade och lönsamma projekt, pågår en genomlysning av vår verksamhet och omvärld för att identifiera Bonavas framtida spelplan och hur vi ska växa med förbättrad lönsamhet."

Q1 presentation idag kl. 09.00

Rapporten presenteras av Vd och koncernchef Peter Wallin och CFO Lars Granlöf idag kl. 09.00 i en webbsänd telefonkonferens och nås via denna länk: [bonava.com/audiocast Q1 2021](https://bonava.com/audiocast/Q1%2021)

För att delta i telefonkonferensen och ha möjlighet att ställa frågor, vänligen ring in på något av följande nummer några minuter innan konferensen börjar:

SE: +46856642706 UK: +443333009034 US: +18332498404

Presentationsmaterialet och en inspelad version kommer att finnas tillgängliga på bonava.com.

För mer information, vänligen kontakta:

Carolina Strömlid, Head of Investor Relations

carolina.stromlid@bonava.com

Tel: +46 708 807 173



Fredrik Hammarbäck, Group Head of Press and Public Affairs
fredrik.hammarback@bonava.com
Tel: +46 739 056 063

Denna information är sådan information som Bonava AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 29 april 2021 kl.07.00 CET.

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i norra Europa som skapar hem och grannskap där människor har högsta möjliga livskvalitet. Bolaget är den första bostadsutvecklaren i Europa att få sina klimatmål godkända av Science Based Targets initiative. Med sina 2 100 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Danmark, Norge, S:t Petersburg, Estland, Lettland och Litauen, med en nettoomsättning om cirka 17 miljarder kronor år 2020. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm.

För mer information om oss: www.bonava.com