



Pressmeddelande, 18 oktober 2023

## Bonava tar nytt steg mot att avyttra verksamheten i S:t Petersburg

**Bonava har tecknat avtal om försäljning av verksamheten i S:t Petersburg till det armeniska bolaget Star Development LLC. Köpeskillingen uppgår till cirka 50 MEUR och Bonava har mottagit betalningen. Köparen har erhållit förvärvstillstånd från den särskilda kommitté som inrättats för företagsöverlåtelser. Ett godkännande från den ryska konkurrensmyndigheten återstår innan affären kan slutföras, vilket beräknas kunna ske under det fjärde kvartalet 2023.**

Bonava offentliggjorde den 31 maj 2023 att ett avtal slutits med RBI Group om försäljning av verksamheten i S:t Petersburg. Då RBI Group inte erhållit förvärvstillstånd från den särskilda kommitté som inrättats för företagsöverlåtelser inom överenskommen tidsram har kontraktet nu sagts upp.

Bonava kan idag meddela att bolaget tecknat ett avtal om försäljning av verksamheten i S:t Petersburg med Star Development LLC. Köparen har erhållit förvärvstillstånd från den särskilda kommitté som inrättats för företagsöverlåtelser och är villkorad ett godkännande av den ryska konkurrensmyndigheten, vilket beräknas kunna erhållas under det fjärde kvartalet 2023.

Bonava har mottagit transaktionssumman om 50 MEUR från motpartens schweiziska bank till Bonavas konto i Stockholm. Vid slutförandet av affären innebär detta ett positivt resultat om cirka 550 MSEK, före omklassificering av valutaomräkningsreserv, som Bonava avser att redovisa som "Periodens resultat från avvecklad verksamhet" under det fjärde kvartalet 2023.

Bonava meddelade den 3 mars 2022 att verksamheten i S:t Petersburg skulle avvecklas och har sedan dess arbetat intensivt för att genomföra avvecklingen på ett ansvarsfullt sätt. Verksamheten i S:t Petersburg har sedan det tredje kvartalet 2022 redovisats som tillgångar som innehas för försäljning. Nettotillgångarna i verksamheten skrevs ned till noll under det fjärde kvartalet 2022.

### För mer information, vänligen kontakta:

Lars Granlöf, CFO  
[lars.granlof@bonava.com](mailto:lars.granlof@bonava.com)  
Tel: +46 790 631 609

Susanna Winkiel, acting Head of Investor Relations  
[susanna.winkiel@bonava.com](mailto:susanna.winkiel@bonava.com)  
Tel: +46 70 461 28 28

Fredrik Hammarbäck, Group Head of Press and Public Affairs  
[fredrik.hammarback@bonava.com](mailto:fredrik.hammarback@bonava.com)  
Tel: +46 739 056 063

*Denna information är sådan information som Bonava AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 18 oktober 2023 kl. 17.45 CEST.*

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i Europa med syftet att skapa lyckliga grannskap för fler. Bolaget är den första bostadsutvecklaren i Europa att få sina klimatmål godkända av Science Based Targets initiative. Med sina 1 600 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Estland, Lettland och Litauen, med en



nettoomsättning om cirka 14 miljarder kronor år 2022. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm.

**För mer information om oss:** [bonava.com](https://bonava.com)