



Pressmeddelande, 1 februari 2024

Bonava reviderar finansiella mål

Bonavas styrelse har idag fattat beslut om att göra revidering av de finansiella mål som fastställdes 2023. Målet att rörelsemarginal ska uppgå till lägst 10 procent på årsbasis från 2026 ligger fast medan målet att nettoskuldsättningsgraden inte ska överstiga 1,0x utgår. I stället införs nytt mål att avkastning på eget kapital ska uppgå till minst 15 procent över tid. Övriga fyra strategiska icke finansiella mål kvarstår oförändrade.

- Syftet med uppdateringen av våra finansiella mål är att tydligare styra verksamheten mot att skapa ökad avkastning för våra aktieägare över tid. Det är långsiktiga mål vi arbetar mot även om dessa blir svåra att uppnå på kort sikt. Möjligheten att uppfylla målen är kopplade till att vi successivt kan öka antalet produktionsstarter över tid till en uthållig nivå, säger Peter Wallin, VD och koncernchef Bonava.

I samband med den affärsplan som beslutades under hösten 2023 har Bonava valt att göra en översyn av bolagets finansiella mål. Bonava har fattat beslut om följande tre måltal; rörelsemarginal, avkastning på eget kapital och utdelningsandel.

Målet om att uppnå en rörelsemarginal före jämförelsestörande poster om minst 10 procent 2026 ligger fast och så även Bonavas utdelningspolicy som säger att bolaget ska dela ut 40 procent av koncernens resultat efter skatt till aktieägarna över tid. I det nya finansieringspaketet finns begränsningar att lämna utdelning under de tre kommande åren.

Det nya finansiella målet om avkastning på eget kapital införs för att tydliggöra hur Bonava arbetar med kapitaleffektivitet och avkastning för bolagets aktieägare. Avkastning på eget kapital ska uppgå till minst 15 procent över tid.

Ovanstående mål vilar på ett finansiellt ramverk för att säkerställa kontrollen över den finansiella risken. Soliditeten ska överstiga 30 procent och koncernens nettoskuld ska inte överstiga nettoprojektillgångarna, vilket definieras som bokfört värde i pågående och färdigställda projekt minskat med erhållna kundförskott. Därmed förtydligas att investeringar i byggrätter endast kan ske med eget kapital. Målet att nettoskuldsättningsgrad inte ska överstiga 1,0x utgår då det inte längre anses relevant.

För mer information, vänligen kontakta:

Lars Ingman, CFO
lars.ingman@bonava.com
Tel: +46 700 887 955

Anna Falck Fyhrlund, Head of Investor Relations
anna.falck@bonava.com
Tel: +46 707 604 914

Fredrik Hammarbäck, Group Head of Press and Public Affairs
fredrik.hammarback@bonava.com
Tel: +46 739 056 063

Denna information är sådan information som Bonava AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 1 februari 2024 kl. 07.15 CET.

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i Europa med syftet att skapa lyckliga grannskap för fler. Bolaget är den första bostadsutvecklaren i Europa att få sina klimatmål godkända av Science Based Targets initiative. Med sina 1 600 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Norge, Estland, Lettland

Bonava AB (publ)
Lindhagensgatan 74, SE-102 22 Stockholm, Sweden
Tel: 08-409 544 00
Org.nr: 556928-0380
[bonava.com](https://www.bonava.com)



och Litauen, med en nettoomsättning om cirka 14 miljarder kronor år 2022. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm. **För mer information om oss:** bonava.com