

Pressmeddelande, 24 oktober 2024

Bonavas delårsrapport för det tredje kvartalet 2024: Ökat antal sålda och produktionsstartade bostäder

Tredje kvartalet, juli – september 2024*:

- Nettoomsättningen uppgick till 1 431 (2 765) MSEK
- Den operativa bruttomarginalen uppgick till 10,0 (7,4) procent
- Det operativa rörelseresultatet uppgick till -19 (30) MSEK och den operativa rörelsemarginalen var -1,3 (1,1) procent.
- Operativt kassaflöde uppgick till 489 (188) MSEK
- Kassaflöde före finansieringsverksamheten uppgick till 335 (197) MSEK
- Resultat per aktie, före och efter utspädning, uppgick till -1,23 (-12,85) SEK
- Antal sålda bostäder till uppgick till 524 (469)
- Antal produktionsstartade bostäder uppgick till 411 (388)

Nio månader, januari – september 2024*:

- Nettoomsättning uppgick till 5 050 (8 281) MSEK
- Den operativa bruttomarginalen uppgick till 9,6 (9,0) procent
- Det operativa rörelseresultatet uppgick till 1 (197) MSEK och den operativa rörelsemarginalen var 0,0 (2,4) procent
- Operativt kassaflöde uppgick till 1 001 (-470) MSEK
- Kassaflöde före finansieringsverksamheten uppgick till 160 (-223) MSEK
- Resultat per aktie, före och efter utspädning, uppgick till -2,55 (-13,36) SEK
- Antal sålda bostäder till uppgick till 1 226 (1 137)
- Antal produktionsstartade bostäder uppgick till 1034 (939)

*Redovisade intäkter och resultat avser kvarvarande verksamhet vid periodens utgång

VD och koncernchef Peter Wallin kommenterar:

"Vi ser en tydlig förbättring på bostadsmarknaden med ökad efterfrågan där hushållens köpkraft stärkts. Återgången till ett normaliserat läge kommer dock att ta tid. Konsumentsegmentet ökar markant från en låg nivå och vi ser ett ökande intresse för investeraraffärer. En förväntad låg affärsvolym i kvartalet har mötts av de sedan tidigare kommunicerade besparingsåtgärderna, som nu genomförts. Vi kommer att ha uppnått bruttobesparingar om 1 miljard SEK årligen från och med januari 2025. Ett förbättrat kassaflöde för perioden har minskat den räntebärande nettoskulden ytterligare".

Presentation av delårsrapporten hålls idag kl. 09.00

Rapporten presenteras på engelska i en webbsänd presentation idag kl. 09.00 av Peter Wallin, VD och koncernchef och Lars Ingman, CFO.

Följ den webbsända presentationen direkt här:

<https://bonava.videosync.fi/2024-10-24-q3>

För att delta i telefonkonferensen registrera dig här:

<https://service.flikmedia.se/teleconference/?id=100424>

Efter registrering kommer ni att erhålla ett telefonnummer och konferens-ID för att kunna medverka vid presentationen. För att ställa frågor, delta via den webbsända presentationen och skriv i chatten, eller slå *5 i telefonkonferensen.

Presentationsmaterialet och en inspelad version av konferensen kommer att finnas tillgängliga på bonava.com.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Hammarbäck, Group Head of Press and Public Affairs

fredrik.hammarback@bonava.com

Tel: +46 739 056 063

Denna information är sådan information som Bonava AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 24 oktober 2024 kl. 07.30 CEST.

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i Europa med syftet att skapa lyckliga grannskap för fler. Med sina 1 300 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Estland, Lettland och Litauen. Bolaget har hittills uppfört cirka 40 000 hem och hade 2023 en nettoomsättning om cirka 13 miljarder kronor. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm.

För mer information om oss, besök: www.bonava.com
