

Pressmeddelande, 4 februari 2025

Bonavas bokslutskommuniké 2024: Stark avslutning på året med ökat antal sålda och startade bostäder

Fjärde kvartalet, oktober – december 2024*:

- Nettoomsättningen uppgick till 3 144 (4 989) MSEK
- Den operativa bruttomarginalen uppgick till 14,7 (13,5) procent
- Det operativa rörelseresultatet uppgick till 288 (464) MSEK och den operativa rörelsemarginalen var 9,2 (9,3) procent
- Operativt kassaflöde uppgick till 523 (1 008) MSEK
- Kassaflöde före finansieringsverksamheten uppgick till 461 (940) MSEK
- Resultat per aktie, före och efter utspädning, uppgick till 0,49 (2,70) SEK
- Antal sålda bostäder uppgick till 1 074 (356)
- Antal produktionsstartade bostäder uppgick till 1 001 (394)

Tolv månader, januari – december 2024*:

- Nettoomsättning uppgick till 8 194 (13 269) MSEK
- Den operativa bruttomarginalen uppgick till 11,6 (10,7) procent
- Det operativa rörelseresultatet uppgick till 290 (660) MSEK och den operativa rörelsemarginalen var 3,5 (5,0) procent
- Operativt kassaflöde uppgick till 1 524 (538) MSEK
- Kassaflöde före finansieringsverksamheten uppgick till 621 (716) MSEK
- Resultat per aktie, före och efter utspädning, uppgick till -1,85 (-10,66) SEK
- Antal sålda bostäder till uppgick till 2 300 (1 493)
- Antal produktionsstartade bostäder uppgick till 2 035 (1 333)
- Styrelsen föreslår att ingen utdelning lämnas för verksamhetsåret 2024

*Redovisade intäkter och resultat avser kvarvarande verksamhet vid periodens utgång

VD och koncernchef Peter Wallin kommenterar:

"Vi avslutade 2024 med ett starkt fjärde kvartal där både antalet sålda och startade bostäder fördubblades. Konsumentförtroendet ökar och investerarmarknadens aktörer visar åter intresse för nyproducerade hyreslägenheter. I kvartalet levererade vi stabila operativa marginaler trots en lägre volym överlämnade bostäder. Vi har en ökande lönsamhet i vår portfölj av pågående projekt och vår pipeline av kommande produktionsstarter skapar en bra bas för framtida tillväxt."

Presentation av delårsrapporten hålls idag kl. 09.00

Rapporten presenteras på engelska i en webbsänd presentation idag kl. 09.00 av Peter Wallin, VD och koncernchef och Jon Johnsson, CFO.

Bonava AB (publ)
Lindhagensgatan 74, 102 22 Stockholm, Sverige
Tel: 08-409 544 00
Org.nr: 556928-0380
bonava.com

Följ den webbsända presentationen direkt här:
<https://bonava.videosync.fi/2025-02-04-q4-2024>

För att delta i telefonkonferensen registrera dig här:
<https://service.flikmedia.se/teleconference/?id=5001921>

Efter registrering kommer ni att erhålla ett telefonnummer och konferens-ID för att kunna medverka vid presentationen. För att ställa frågor, delta via den webbsända presentationen och skriv i chatten, eller slå *5 i telefonkonferensen.

Presentationsmaterialet och en inspelad version av konferensen kommer att finnas tillgängliga på bonava.com.

För mer information, vänligen kontakta:

Jon Johnsson, Vice VD och CFO

jon.johnsson@bonava.com

Tel: +46 700 888 605

Fredrik Hammarbäck, Group Head of Press and Public Affairs

fredrik.hammarback@bonava.com

Tel: +46 739 056 063

Denna information är sådan information som Bonava AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 4 februari 2025 kl. 07.30 CET.

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i Europa med syftet att skapa lyckliga grannskap för fler. Med sina 900 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Lettland, Estland och Litauen. Bolaget har hittills uppfört cirka 40 000 hem och hade 2024 en nettoomsättning om cirka 8 miljarder kronor. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm.

För mer information om oss, besök: www.bonava.com
