

Pressmeddelande, 4 juli 2025

Bonava ingår samarbete för att utveckla 220 bostäder i Göteborg

Bonava ingår samarbete med den norskägda bostadsutvecklaren Kynningsrud Bostäder AB för att tillsammans utveckla kvarteret Södra Centrum i Göteborg. Samarbetet innebär att Bonava överför 220 byggrätter till ett nytt samägt bolag, där det överenskomna fastighetsvärdet uppgår till 250 MSEK och Kynningsrud Bostäder AB förvärvar 50 procent av aktierna. Transaktionen innebär en positiv resultateffekt om 16 MSEK vilken redovisas i det tredje kvartalet 2025.

– Vi är glada över att tillsammans med Kynningsrud Bostäder ta nästa steg i utvecklingen av detta spännande område. Genom vår samlade kompetens vill vi skapa en levande och hållbar stadsdel. Vi ser fram emot ett långsiktigt samarbete som kommer att generera fler gemensamma projekt framöver, säger Carmith Mårtensson, regionchef Riks, Bonava Sverige.

Södra Centrum har ett centralt läge i gränslandet mellan Göteborg och Mölndal. Projektfinansieringen är säkerställd och samarbetet innebär att Bonava överlåter fastigheten Krokslätt 34:18 till ett nytt samägt bolag, där Kynningsrud Bostäder AB förvärvar 50 procent av aktierna.

Kynningsrud Bostäder AB, vars huvudägare Union Residential Development även förvärvade Bonavas norska verksamhet år 2023, tillträdde aktierna i det nystartade bolaget den 4 juli 2025. Transaktionen resultatavräknas i det tredje kvartalet 2025. Detaljplanen för området förväntas vinna laga kraft under 2026.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Hammarbäck, Group Head of Press and Public Affairs

fredrik.hammarback@bonava.com

Tel: +46 739 056 063

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i Europa med syftet att skapa lyckliga grannskap för fler. Med sina 900 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Lettland, Estland och Litauen. Bolaget har hittills uppfört cirka 40 000 hem och hade 2024 en nettoomsättning om cirka 8 miljarder kronor. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm.

För mer information om oss, besök: www.bonava.com
